Bibl. Jagell.

DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ŁÓDŹ, 20 września 1996 r. **Nr 19**

Treść:

Pozycja:

Zarządzenia Wojewody Łódzkiego:

Uchwały Rady Miejskiej w Łodzi:

Aneksy do Porozumień:

135 - Nr 1/96 z dnia 23 kwietnia 1996 r. zawarty pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi a Zarządem Gminy Nowosolna - do porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. w sprawie przekazania niektórych zadań z zakresu administracji rządowej.

126

ZARZĄDZENIE NR 144/96 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO z dnia 4 września 1996 r.

w sprawie wyborów uzupełniających w okręgu wyborczym Nr 8 ustanowionym dla wyboru Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim.

Na podstawie art. 111 ustawy z dnia 8 marca 1990r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin (tekst jednolity Dz.U. z 1996r. Nr 84, poz. 387) po porozumieniu z Wojewódzkim Komisarzem Wyborczym w Łodzi zarządza się, co następuje:

§ 1

Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim w okręgu wyborczym Nr 8.

§ 2

Datę wyborów wyznacza się na niedzielę, dnia 27 października 1996 r.

§ 3

Dni, w których upływają terminy czynności przewidzianych w Ordynacji wyborczej , określa kalendarz wyborczy stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wojewoda Łódzki
Andrzej Pęczak

Załącznik do Zarządzenia
Nr 144/96 Wojewody Łódzkiego
z dnia 4 września 1996 r.

KALENDARZ WYBORCZY

Dzień, w którym upływa termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
1	2
do 20 września 1996 r.	- ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego zarządzenia Wojewody Łódzkiego o zarządzeniu wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim - podanie do wiadomości wyborców przez rozplakatowanie zarządzenia Wojewody Łódzkiego o zarządzeniu wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Aleksandrowie Łódzkim
do 25 września 1996 r.	- powołanie przez Wojewódzkiego Komisarza Wyborczego gminnej komisji wyborczej
do 4 października 1996 r.	- powołanie przez gminną komisję wyborczą obwodowej komisji wyborczej

do 9 października 1996 r.	-	zgłaszanie do zarejestrowania gminnej komisji wyborczej kandydatów na radnych
do 12 października 1996 r.	-	podanie do wiadomości wyborców przez rozplakatowanie numeru i granicy obwodu głosowania oraz siedziby obwodowej komisji wyborczej
do 14 października 1996 r.	-	wyłożenie spisów wyborców do publicznego wglądu
do 16 października 1996 r.	-	podanie do publicznej wiadomości przez obwodową komisję wyborczą, w drodze rozplakatowania, obwieszczeń gminnej komisji wyborczej, zawierających informacje o kandydatach na radnych
do 22 października 1996 r.	-	składanie wniosków przez wyborców nigdzie nie zameldowanych o wpisanie do spisu wyborców właściwego dla miejsca aktualnego pobytu
27 października 1996 r.	-	głosowanie

127

ZARZĄDZENIE NR 145/96 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO
z dnia 10 września 1996 r.

w sprawie ustalenia wskaźnika przeliczeniowego 1m2 powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego na czwarty kwartał 1996 roku.

Na podstawie art. 25ust. 4 ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U. Nr 105, poz. 509/ zarządza się, co następuje:

§ 1

Ustala się wskaźnik przeliczeniowy 1m2 powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego na czwarty kwartał 1996 roku w wysokości 1.048 zł (słownie: jeden tysiąc czterdzieści osiem złotych).

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 października 1996 roku.

§ 3

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wojewoda Łódzki
Andrzej Pęczak

128

UCHWAŁA NR XXXIX/405/96 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 10 lipca 1996 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne .

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26, pkt 3 i 4, art. 30 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 105, poz.509 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały Nr VII/69/94 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 grudnia 1994r. w

sprawie czynszów najmu za lokale mieszkalne (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 1995r. Nr 1, poz. 5 z późniejszymi zmianami):
1) w pkt 2, ppkt 3 dodaje się literę "c" w brzmieniu:
"c/ mieszkania usytuowane w nowo wybudowanych budynkach, oddanych do użytku po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, stanowiących własność Gminy Łódź, do których nie mają zastosowania zniżki określone w pkt2, ppkt 1 załącznika do uchwały -50%",
2) pkt 8, ppkt 3 otrzymuje brzmienie:
"3/ Zwiększenie czynszu może nastąpić łącznie z tytułu czynników wymienionych w pkt 2, ppkt 3, litera a i b.",
3) w pkt 8 dodaje się ppkt 15 w brzmieniu;
"15/ W lokalach mieszkalnych, w których zastosowano zwiększenie stawki czynszu z tytułu czynnika wymienionego w pkt 2, ppkt 3, litera c, nie mają zastosowania zwiększenia czynszu z tytułu czynników wymienionych w pkt 2, ppkt 3, litera a i b.".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
w.z. Wiceprzewodniczący Rady
Andrzej Jędrzejczak

129

UCHWAŁA NR XXXIX/411/96
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 11 lipca 1996 r.

w sprawie: zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łódź.

Na podstawie art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r.Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 5 ust. 3 i art. 30 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 1994 r. Nr 105, poz.509 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1

1. Mieszkaniowy zasób Gminy Łódź stanowią:
1/ lokale mieszkalne będące własnością Gminy,
2/ lokale pozostające w samoistnym posiadaniu Gminy.
2. Mieszkaniowy zasób Gminy może być powiększony w wyniku budowy i nabywania lokali mieszkalnych.

§ 2

1. Mieszkaniowy zasób Gminy służy w szczególności zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej w Gminie Łódź zameldowanych na pobyt stały.
2. Zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych następuje w drodze:
1/ wynajmu lokali,
2/ zbycia lokali gminnych.

§ 3

1. Lokale mieszkalne tworzące mieszkaniowy zasób Gminy przeznacza się do wynajmu za zapłatą:
1/ czynszu regulowanego,
2/ czynszu socjalnego, *
3/ czynszu wolnego.
2. Do wynajmu lokali z czynszem wolnym mogą być przeznaczane lokale o powierzchni przekraczającej 80 m^2.

3. Do wynajmu lokali z czynszem socjalnym przeznacza się lokale o niskiej wartości użytkowej, tj. określone w § 10.

§ 4

1. Lokale mieszkalne przeznacza się w pierwszej kolejności dla osób:
1/ podlegających przekwaterowaniu do lokali zamiennych z:
a/ budynków (lokali) przeznaczonych do rozbiórki, remontu lub modernizacji,
b/ lokali wyłączonych z użytkowania z uwagi na stan zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia stwierdzony przez organ architektoniczno - budowlany,
c/ z budynków usytuowanych na terenach przeznaczonych na cele inwestycyjne,
2/ wskazanych przez Zarząd Miasta Łodzi w związku z:
a/ realizacją przyjętych programów,
b/ realizacją indywidualnych spraw wymagających szczególnego potraktowania po uzyskaniu opinii Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej Rady Miejskiej,
3/ pozbawionych mieszkań w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru lub innego zdarzenia losowego,
4/ opuszczających domy dziecka.
2. Pozostałe lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy przeznacza się dla osób:
1/ mających orzeczoną I grupę inwalidzką stosownie do ich potrzeb wynikających z orzeczenia i aktualnych możliwości lokalowych Gminy,
2/ występujących o zamianę samodzielnego lokalu w budynku stanowiącym mieszkaniowy zasób Gminy na lokal o mniejszej lub równorzędnej powierzchni mieszkalnej i porównywalnym standardzie,
3/ umieszczonych na niezrealizowanych do dnia wejścia w życie ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych listach przydziału mieszkań,
4/ przekwaterowywanych z lokalu na podstawie wyroku sądu orzekającego eksmisję przed dniem wejścia w życie ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych,
5/ realizujących swoje potrzeby mieszkaniowe na podstawie uchwał Zarządu Miasta.

§ 5

1. Lokale mieszkalne w nowo wybudowanych domach przeznacza się dla osób, które spełnią łącznie następujące warunki:
1/ przekażą do dyspozycji Gminy samodzielny lokal mieszkalny w dobrym stanie technicznym, spełniający wymogi dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
2/ wpłacą kaucję mieszkaniową określoną w § 6 niniejszej uchwały.

§ 6

1. Kaucję mieszkaniową w wysokości 10% rzeczywistych kosztów poniesionych na wybudowanie mieszkania, wpłaca się na konto wskazane przez Gminę.
2. Zwrot kaucji mieszkaniowej następuje po rozwiązaniu umowy najmu i opróżnieniu lokalu przez dotychczasowego najemcę i osoby wspólnie z nim zamieszkałe.
3. Z kaucji mogą być potrącone koszty zużycia elementów wyposażenia technicznego i odnowienia lokalu.

§ 7

1. Umowy o najem lokalu zawiera zarządca domu na podstawie pisemnego skierowania wydanego przez dysponentów.
2. Wykazy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy podaje się do publicznej wiadomości poprzez ich wywieszenie w siedzibach referatów lokalowych w delegaturach, na okres 14 dni.
3. Osoby, których interes prawny został naruszony mają prawo w terminie określonym w ust. 2 do wniesienia zastrzeżeń do kierowników referatów lokalowych w delegaturach.

4. Kierownicy referatów lokalowych przed wydaniem skierowań zobowiązani są do zbadania zasadności zastrzeżeń i udzielenia zainteresowanym odpowiedzi na piśmie.
5. Wykazy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy przekazywane są do Wydziału Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi.
6. Przepisy ust. 2-5 stosuje się do osób wymienionych w § 4 ust. 2 pkt 1, w § 8, w § 15.

§ 8

1. Lokale socjalne przeznacza się dla osób, które:
1/ uzyskały prawo do lokalu na podstawie wyroku sądu,
2/ nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i znajdują się w niedostatku.
2. Warunki, o których mowa w ust. 1 pkt 2 muszą być spełnione łącznie przez osoby:
1/ nie posiadające tytułu prawnego do innego lokalu, a zamieszkujące dotychczas w lokalach, gdzie powierzchnia pokoi przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy wynosi mniej niż 5 m^2,
2/ których dochód na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza:
a/ 100% wysokości najniższego wynagrodzenia brutto w gospodarstwach jednoosobowych,
b/ 75% wysokości najniższego wynagrodzenia brutto w gospodarstwach wieloosobowych,
c/ dochód miesięczny ustala się przyjmując za podstawę jego średnią wysokość z ostatnich trzech miesięcy przed zakwalifikowaniem do zawarcia umowy najmu.
3. Umowę najmu z osobami, o których mowa w ust. 1 zawiera się na okres 12 miesięcy.

§ 9

1. Referaty lokalowe kwalifikują osoby do zawarcia umowy o najem lokalu socjalnego.
2. W pierwszej kolejności umowy na lokal socjalny zawiera się z osobami:
1/ przekwaterowanymi z lokalu na podstawie prawomocnego orzeczenia sądowego przyznającego prawo do takiego lokalu,
2/ nie mającymi zabezpieczonych potrzeb mieszkaniowych, lecz posiadającymi ostatnie miejsce stałego zameldowania na terenie Gminy Łódź,
3/ opuszczającymi stacjonarne ośrodki terapeutyczne,
4/ opuszczającymi na stałe zakłady karne.
3. Z osobami, które nie spełniają warunków do przedłużenia umowy o najem lokalu socjalnego może być zawarta umowa najmu na czas nieoznaczony i na warunkach czynszu regulowanego, chyba że najemca wszedł w posiadanie innego lokalu.

§ 10

Lokal socjalny powinien zabezpieczać przynajmniej 5 m^2 powierzchni mieszkalnej na jednego członka gospodarstwa domowego najemcy i mieć dostęp do źródła zaopatrzenia w wodę i do w.c.

§11

1.Najemca lokalu zajmowanego niesamodzielnie ma pierwszeństwo do najmu opróżnionej części tego lokalu z wyłączeniem lokali socjalnych.
2. Właściciel lokalu przyległego do wolnego lokalu niesamodzielnego ma prawo wystąpić o najem tego lokalu, pod warunkiem zobowiązania się do wykupu wynajętej mu części, w terminie 30 dni od chwili wydania skierowania.
3. W przypadku więcej niż jednego uprawnionego, wyboru najemcy dokonuje dysponent uwzględniając w szczególności:
a/ powierzchnię mieszkalną dotychczas zajmowanego lokalu przypadającą na jednego członka gospodarstwa domowego,
b/ ocenę dbałości o stan techniczny dotychczasowego lokalu,

c/ terminowe wnoszenie opłat z tytułu jego najmu,
d/ sytuację rodzinną wnioskodawcy.

4. W przypadku, gdy najemca nie wyraża zgody na najem opróżnionej części lokalu dysponentom służy prawo:
1/ oddania w najem lokalu zamiennego w stosunku do dotychczas zajmowanej przez najemcę części tego lokalu,
2/ oddania w najem opróżnionej części lokalu innej osobie,
3/ wytoczenia powództwa o rozwiązanie najmu i nakazanie opróżnienia lokalu do lokalu zamiennego wskazanego przez dysponenta, o ile strony nie osiągnęły porozumienia co do warunków i terminu rozwiązania umowy.

5. Tryb przewidziany w ust. 1 może być zastosowany do lokali samodzielnych o niskiej wartości użytkowej i wysokich kosztach remontu, przylegających ścianą do lokalu najemcy ubiegającego się o jego przyznanie.

6. Opinię techniczną stwierdzającą, że lokal zajmowany przez więcej niż jednego najemcę jest samodzielny wydaje zarządca budynku. W uzasadnionych przypadkach, wymagających stanowiska organu nadzoru budowlanego, organ ten zobowiązany jest wydać stosowne zaświadczenie.

7. Remont lokalu uzyskany w tym trybie najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt, bez prawa regresu w stosunku do wynajmującego.

§12

1. W przypadku opuszczenia przez najemcę lokalu mieszkalnego i pozostawienia w nim osób zamieszkujących dotychczas wspólnie z najemcą, a nie posiadających tytułu prawnego do innego lokalu, umowa może być zawarta z:
1/ zstępnymi, wstępnymi,
2/ pełnoletnim rodzeństwem,
3/ pełnoletnimi osobami przyjętymi na podstawie orzeczenia sądu opiekuńczego,
4/ osobami uprawnionymi do zamieszkania na mocy umowy lub skierowania,
5/ zamieszkującymi faktycznie z najemcą przez okres dłuższy niż 5 lat od złożenia wniosku.

2. W razie śmierci najemcy, umowa najmu może być zawarta z:
1/ powinowatymi (synowa, zięć),
2/ z osobami przysposobionymi,
3/ zstępnymi osób przysposobionych,
4/ z osobami przyjętymi na podstawie orzeczenia sądu opiekuńczego,
5/ z osobami przyjętymi na podstawie umowy na opiekę zawartej przed organem Gminy, przed wejściem w życie ustawy o najmie lokali mieszkalnych, jeżeli opieka ta była faktycznie sprawowana,
6/ z innymi osobami, które z najemcą faktycznie zamieszkiwały przez okres dłuższy niż 5 lat - pod warunkiem wspólnego zamieszkiwania z najemcą do chwili jego śmierci. Nie dotyczy to osób, które w chwili śmierci najemcy miały tytuł prawny do innego lokalu.

§13

W razie samowolnego zajęcia lokalu będącego w dyspozycji Gminy usunięcia sprawcy dokonują referaty lokalowe w delegaturach, przy współudziale zarządcy budynku i straży miejskiej.

§14

1. W przypadku konieczności natychmiastowego wykwaterowania spowodowanego zagrożeniem bezpieczeństwa życia i mienia z uwagi na stan awaryjny budynku, referaty lokalowe dokonują przekwaterowania najemcy do lokalu zamiennego spełniającego wszystkie wymogi przewidziane prawem, przy udziale zarządcy budynku i straży miejskiej.

2. Jeżeli rodzaj koniecznej naprawy tego wymaga najemca jest zobowiązany opróżnić lokal i przenieść się na koszt wynajmującego do lokalu zamiennego, jednak na czas nie dłuższy niż rok. W przypadku braku lokali zamiennych Gmina zaproponuje lokal o

obniżonym standardzie, ale spełniający wymogi lokalu nadającego się na stały pobyt ludzi.

§15

1. Dla osób nie objętych niniejszą uchwałą przeznacza się na wynajem lokale mieszkalne, których remont jest ekonomicznie nieopłacalny.
2. Wysokość kosztów remontu określa na wniosek kierownika referatu lokalowego zarządca budynku.

§16

1.Najemcy lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy mogą dokonywać zamiany zajmowanych przez siebie lokali, jak również tych lokali na lokale pozostające w dyspozycji innych niż Gmina osób, za ich zgodą.
2.1. Osoby pozbawione tytułu prawnego do lokalu na podstawie prawomocnego wyroku sądu orzekającego eksmisję mogą dokonywać zamian wzajemnych, po zawarciu umowy na czas oznaczony dla realizacji zamiany.
2.2. Zawarcie umowy następuje na wniosek zarządcy w momencie realizowania konkretnej zamiany.
3. Zamianie nie podlegają lokale socjalne.
4. Gdy zamiana polega na rozdzieleniu osób wspólnie zamieszkałych w jednym lokalu na kilka innych lokali mieszkalnych, umowa najmu po zamianie może być zawarta również z wstępnymi, pełnoletnimi zstępnymi, osobami przysposobionymi albo rodzeństwem do czasu zamiany zamieszkującymi stale z najemcą, jeżeli osoby te nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.
5. Jeżeli przedmiotem zamiany jest lokal stanowiący mieszkaniowy zasób Gminy, umowa najmu po zamianie może być zawarta z wstępnymi, pełnoletnimi zstępnymi, osobami przysposobionymi albo rodzeństwem, dotychczas zamieszkałymi na stałe z najemcą i przez niego wskazanymi, jeżeli osoby te nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.
6. Zamiana lokalu stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy wymaga zawarcia umowy zamiany lokali mieszkalnych w Biurze Pośrednictwa Zamiany Mieszkań Urzędu Miasta Łodzi i uzyskania skierowania do zawarcia umowy najmu po zamianie.
7. Skierowanie wydaje Kierownik Biura Pośrednictwa Zamiany Mieszkań.

§17

1. Lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy pozostają w dyspozycji jednostek upoważnionych przez Zarząd Miasta Łodzi, zwanych dalej dysponentami lokali.
2. Gospodarka lokalami odbywa się pod nadzorem Wydziału Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi.

§ 18

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi.

§ 19

Ilekroć w uchwale jest mowa o:
1/ Gminie, należy przez to rozumieć Gminę Łódź,
2/ Zarządzie Miasta, należy przez to rozumieć Zarząd Miasta Łodzi,
3/ Wydziale Budynków i Lokali, należy przez to rozumieć Wydział Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi,
4/ referacie lokalowym, należy przez to rozumieć referat lokalowy w delegaturze Urzędu Miasta Łodzi,
5/ zarządcy domu, należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną, albo inną jednostkę organizacyjną, której został powierzony zarząd nieruchomością zabudowaną,
6/ ustawie, należy przez to rozumieć ustawę z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych

(Dz. U. 105, poz. 509 z późniejszymi zmianami),

7/ samodzielnym lokalu mieszkalnym, należy przez to rozumieć lokal określony w art. 3 ust. 1 i 2 ustawy,

8/ lokalu socjalnym, należy przez to rozumieć lokal określony w art. 3 ust. 4 i art. 27 ustawy,

9/ lokalu zamiennym, należy przez to rozumieć lokal określony w art. 3 ust. 3 ustawy,

10/ Biurze Pośrednictwa Zamiany Mieszkań, należy przez to rozumieć jednostkę organizacyjną Gminy, działającą w formie jednostki budżetowej na podstawie uchwały Nr XXVII/250/91 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 listopada 1991 r. w sprawie przyjęcia przez miasto Łódź, Biura Pośrednictwa Zamiany Mieszkań przekazanego przez Wojewodę.

§ 20

Traci moc uchwała Nr VII/68/94 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 grudnia 1994 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łódź oraz określenia kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.

§ 21

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
w/z Wiceprzewodniczący Rady
Andrzej Jędrzejczak

* Pkt uchylony prawomocnym rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Łódzkiego z dnia - 16 sierpnia 1996r.

130

UCHWAŁA NR XL/425/96
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 4 września 1996 r.

w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego i wstąpienia na jego miejsce kandydata z tej samej listy.

Na podstawie art. 109 ust. 1, art. 112 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin /tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. Nr 84, poz. 387/ Rada Miejska w Łodzi uchwala, co następuje:

§ 1

Stwierdza się wygaśnięcie mandatu radnego Grzegorza Palki wskutek śmierci.

§ 2

W związku z wygaśnięciem mandatu radnego, o którym mowa w § 1, stwierdza się wstąpienie na jego miejsce p. Bogdana Niebrzydowskiego - kandydata z listy Nr 1 w okręgu wyborczym Nr 8 , który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów i nie utracił prawa wybieralności.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
w/z Wiceprzewodniczący Rady
Andrzej Jędrzejczak

131

UCHWAŁA NR XL/431/96
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 4 września 1996 r.

zmieniające uchwałę Nr XXXIX/411/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 lipca 1996 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łódź.

Na podstawie art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz. U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami/ oraz art.5. ust. 3 i art. 30 ustawy z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U. z 1994 r. Nr 105, poz. 509 z późniejszymi zmianami/ Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXXIX/411/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 lipca 1996 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łódź, wprowadza się następujące zmiany;

1) § 3 ust. 1 pkt 2 otrzymuje nowe brzmienie: "2) czynszu za lokal socjalny",

2) w § 3 ust.3 skreśla się wyrazy: "z czynszem socjalnym", zastępując wyrazem: "socjalnych".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
w/z Wiceprzewodniczący Rady
Andrzej Jędrzejczak

132

ANEKS NR 1/96

zawarty w dniu 23 kwietnia 1996 roku pomiędzy Joanną Kowalską-Mohmand Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi a Zarządem Miasta Łodzi reprezentowanym przez Przewodniczącego Zarządu Marka Czekalskiego - Prezydenta Miasta Łodzi, zwanym w dalszej treści organem gminy".

§ 1

Stwierdza się, że na mocy art. 29 ustawy z dnia 24 listopada 1995 r. o zmianie zakresu działania niektórych miast oraz o miejskich strefach usług publicznych (Dz.U. Nr 141 poz. 692) z dniem 1 stycznia 1996 roku straciło moc zawarte w dniu 27 sierpnia 1990r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi a Zarządem Miasta Łodzi porozumienie w zakresie dotyczącym § 1 pkt 4.

§ 2

W § 1 pkt 5 Porozumienia, o których mowa w § 1 niniejszego aneksu otrzymuje następujące brzmienie:

"art. 5 pkt 19-

z ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz.U. z 1993 r. Nr 71 poz. 342, z 1994 r. Nr 1, poz 3 i z 1995 r. Nr 4, poz. 17):

wydawanie decyzji o nieodpłatnym przyznaniu własności działek osobom i ich zstępnym z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego Państwu (art 118)."

§ 3

w § 1 porozumienia, o którym mowa w niniejszym aneksie, skreśla się pkt 1 i 6.

§ 4

Finansowanie od 1 stycznia 1996 roku przez administrację rządową kosztów wykonywania zadań określonych w § 1 pkt 5 porozumienia, o którym mowa w niniejszym aneksie, realizowanych przy wykorzystywaniu 0,5 etatu polegać będzie na przekazaniu organom gminy kwoty 539,25 zł miesięcznie (na 1 etat przypada 1.078,50 zł).

§ 5

Kwota wymieniona w § 4 obejmuje skutki podwyżek wynagrodzeń od 1 października 1995 r średnio po 90,00 zł na etat.

§ 6

Aneks wchodzi w życie z dniem stycznia 1996 r.

Za Zrząd Miasta Łodzi
Przewodniczący Zarządu
Marek Czekalski

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Łodzi
Joanna Kowalska-Mohmand

133

ANEKS 1/96

zawarty w dniu 23 kwietnia 1996 roku pomiędzy Joanną Kowalską-Mohmand Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi, a Zarządem Gminy Andrespol reprezentowanym przez Jacką Banasika Wójta Gminy, zwanym w dalszej treści "organem gminy".

§ 1

W § 1 Porozumienia z dniem 27 sierpnia 1990 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi a Zarządem Gminy Andrespol skreśla się pkt 2 i 8.

§ 2

W § 1 pkt 6 Porozumienia, o którym mowa w § 1 niniejszego aneksu otrzymuje następujące brzmienie:
"6) art. 5 pkt 19 a,b-
z ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz.U. z 1993 r. Nr 71, poz. 342, z 1994 r. Nr 1, poz 3 i z 1995 r. Nr 4, poz. 17): wydawanie decyzji o nieodpłatnym przyznaniu własności działek osobom i ich zstępnym z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego Państwu(art 118)".

§ 3

Finansowanie od 1 stycznia 1996 roku przez administrację rządową kosztów wykonywania zadań określonych w § porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. i § 1 porozumienia z dnia 2 listopada 1990 r. realizowanych przy wykorzystaniu łącznie 4,5 etatu polegać będzie na przekazaniu organom gminy kwoty 1.078,50 zł miesięcznie na 1 etat.

§ 4

Kwota wymieniona w § 1 obejmuje skutki podwyżek wynagrodzeń od 1 października 1995 r. średnio po 90,00 zł na etat.

§ 5

Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1996 r.

Wójt Gminy Andrespol
Jacek Banasik

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Łodzi
Joanna Kowalska-Mohmand

134

ANEKS NR 1/96

zawarty w dniu 23 kwietnia 1996 roku pomiędzy Joanną Kowalską-Mohmand Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi , a Zarządem Gminy Brójce reprezentowanym przez Władysława Glubowskiego Wójta Gminy, zwanym w dalszej części "organem gminy".

§ 1

W § 1 Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi a Zarządem Gminy Brójce skreśla się pkt 2 i 8.

§ 2

W § 1 pkt 6 Porozumienia , o którym mowa w § 1 niniejszego aneksu otrzymuje następujące brzmienie:
„6) art. 5 pkt 19 a, b-
z ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz.U.z 1993 r. Nr 71, poz. 342, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i z 1995 r. Nr 4, poz. 17) : wydawanie decyzji o nieodpłatnym przyznaniu własności działek osobom i ich zstępnym z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego Państwu (art 118)."

§ 3

Finansowanie od 1 stycznia 1996 roku przez administrację rządową kosztów wykonywania zadań określonych w § 1 porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. realizowanych przy wykorzystaniu łącznie 2 etatów polegać będzie na przekazaniu organom gminy kwoty 1.078,50 zł miesięcznie na 1 etat.

§ 4

Kwota wymieniona w § 1 obejmuje skutki podwyżek wynagrodzeń od 1 października 1995 r. średnio po 90,00 zł na etat.

§ 5

Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1996 r.

Wójt Gminy Brójce
Władysław Glubowski

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Łodzi
Joanna Kowalska-Mohmand

135

ANEKS NR 1/96

zawarty w dniu 23 kwietnia 1996 roku pomiędzy Joanną Kowalską-Mohmand Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi, a Zarządem Gminy Nowosolna reprezentowanym przez Tomasza Bystrońskiego Wójta Gminy, zwanym w dalszej treści "organem gminy".

§ 1

W § 1 Porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Łodzi a Zarządem Gminy Nowosolna skreśla się pkt 1 i 7.

§ 2

W § 1 pkt 5 Porozumienia, o którym mowa w § 1 niniejszego aneksu otrzymuje następujące brzmienie:
"5) art. 5 pkt 19 a,b-
z ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz.U. z 1993 r. Nr 71, poz. 342, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i z 1995 r. Nr 4, poz. 17): wydawanie decyzji o nieodpłatnym przyznaniu własności działek osobom i ich zstępnym z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego Państwu (art 118)".

§ 3

Finansowanie od 1 stycznia 1996 roku przez administrację rządową kosztów wykonania zadań określonych w § 1 porozumienia z dnia 27 sierpnia 1990r. i § 1 porozumienia z dnia 2 stycznia 1991r. realizowanych przy wykorzystaniu łącznie 2,5 etatu polegać będzie na przekazaniu organom gminy kwoty 1.078,50 zł miesięcznie na 1 etat.

§ 4

Kwota wymieniona w § 1 obejmuje skutki podwyżek wynagrodzeń od 1 października 1995 r. średnio po 90,00 zł na etat.

§ 5

Aneks wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1996 r.

Wójt Gminy Nowosolna
Tomasz Bystroński

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Łodzi
Joanna Kowalska-Mohmand

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Łodzi, Redakcja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego, ul. Piotrkowska 104, tel. 33-79-31, Redaktor Naczelny: Anna Siwińska. Adres Administracji: Zakład Obsługi Administracji, ul. Piotrkowska 104, tel. 32-90-40 w. 696

Konto: NBP o/O w Łodzi - nr 47047-9700-223-1 - Urząd Wojewódzki w Łodzi, Wydział Finansowy. Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów zgłaszać należy na piśmie do Administracji Dziennika niezwłocznie po otrzymaniu następnego numeru.

Tłoczono z polecenia Wojewody Łódzkiego z dnia 19.09.1996r. w Pracowni Poligraficznej Zakładu Obsługi Administracji przy Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi, Łódź, ul. Piotrkowska 104
Skład komputerowy: Oddział Informatyki Urzędu Wojewódzkiego

Prenumerata roczna ze skorowidzem wynosi zł 112,- (1 120 000,-) półroczna ze skorowidzem zł 56 ,- (560 000,-).

CENA egz. zł 2,- (20 000,-)

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zakładzie Obsługi Administracji, Łódź, ul. Piotrkowska 104, p. 008, telefon 32-90-40, wewn. 696.

ODBIORCA:

Opłata pocztowa uiszczona ryczałtem

Nakład 200 egz.